diwium

PRAXISBÖRSE

[1-0641] Erlangen: Praxis in einem stetig wachsenden Stadtteil

Räume

- Empfang
- Warten
- WC
- Kleiner Laborplatz
- Aufbereitung
- Röntgen
- Büro
- Sozialraum
- 3 BHZ
- Technik- und Waschraum im Keller

Ausstattung

- Ultradent und Adec von 2007, Adec von 2017, alle Behandlungseinheiten sind mit einem Bildschirm ausgestattet
- Digitales OPG von Sirona, Intraoralröntgen in jedem BHZ
- Autoklav: Melag 40B+, Thermodesinfektor: Melag Evolution (2021)
- EDV-System: Mehrplatzanlage
- Neue Hardware (2023)
- PVS: Dampsoft
- Blue-Safety Wasseraufbereitung

Bemerkungen

Das Objekt befindet sich Hochparterre in einem Wohn- und Geschäftsgebäude und ist mit Treppenstufen erreichbar. Zu den Räumlichkeiten gehört ein Keller. Kostenfreie Parkplätze sind direkt an der Straße vor dem Gebäude zu finden. Die Wettbewerbssituation ist gut, da sich wenig Konkurrenz im Umfeld befindet. Eine Grundschule ist in direkter Nähe vorhanden.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr.

Kennziffer:	1-0641
Art:	Übernahme
Fachrichtung:	Zahnarzt
Bundesland:	Bayern
Postleitzahl:	91...
Anzahl BHZ:	3
Fläche (in m²):	ca. 110
Patientenfälle pro Quartal:	auf Anfrage
Anzahl der Mitarbeitenden:	6, davon 2 in Vollzeit
Umsatz (in €):	ca. 400.000
Gewinn (in €):	ca. 120.000
Abgabetermin:	auf Anfrage
Mietpreis (in €/Monat):	1.050 inkl. NK
Kaufpreisforderung (in €):	160.000

Ihr Ansprechpartner

Alexander Schmitt
Telefon: 0800 5 22 55 77
E-Mail: praxisboerse@diwium.de