

## [2-3747] Hamburg Rothenbaumchaussee: komplett eingeriichtete Praxisfläche für KFO im Altbau

### Räume

- 3 Behandlungszimmer
- Aufbereitungsraum
- Empfang
- Warten
- Röntgen
- kleines Labor
- großes Labor für Techniker möglich
- Sozialraum
- Besprechungsraum
- Büro
- 2x WC

### Ausstattung

- 3x Simple & Smart Behandlungseinheiten
- Melag Vacuclav 40B+, Melag Melatherm
- Sirona OPG, Sirona Heliodent
- diverse Kleingeräte
- komplett vernetzt

### Bemerkungen

- Die Räumlichkeiten bieten sich für eine Neugründung oder einen Umzug einer Kieferorthopädin oder eines Kieferorthopäden an. Die Praxis befindet sich in einem sanierten Altbau in der Rothenbaumchaussee in Hamburg und ist klimatisiert. 1 Stellplatz sowie eine sehr gute ÖPNV-Anbindung ist vorhanden.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr.

### Ihr Ansprechpartner

Alexander Schmitt  
Telefon: 0162 546 00 00  
E-Mail: [as@diwium.de](mailto:as@diwium.de)



<b>Kennziffer:</b>	2-3747
<b>Art:</b>	Neugründung
<b>Fachrichtung:</b>	Kieferorthopädie
<b>Praxisform:</b>	Einzelpraxis
<b>Bundesland:</b>	Hamburg
<b>Postleitzahl:</b>	20...
<b>Anzahl BHZ:</b>	3
<b>Fläche (in m<sup>2</sup>):</b>	122, erweiterbar um 27
<b>Abgabetermin:</b>	ab sofort
<b>Mietpreis (in €/Monat):</b>	2.613 zzgl. NK
<b>Kaufpreisforderung (in €):</b>	auf Anfrage