

[1-9534] Kreis Wesel: zentrale und ertragsstarke Praxis mit großem Einzugsgebiet

Räume

- 3 BHZ
- Wartezimmer
- Steri
- Röntgenraum
- Küche
- 2x WC
- 1 Büro + 1 Chefbüro
- Sozialraum
- kleines Eigenlabor

Ausstattung

- Behandlungseinheiten: 1x KaVo 1080, 2x Sirona Sinius (Bj. 2018), 1x digitales OPG (Bj.2018)
- Praxissoftware: Z1

Bemerkungen

Die Praxis befindet sich zentral im Ortskern in einem Arzt- und Geschäftshaus und bietet ausreichende Parkmöglichkeiten vor dem Haus. Der Mietvertrag läuft langfristig und ist optional auf weitere 18 Jahre verlängerbar. Die Praxis ist voll klimatisiert, vernetzt und digitalisiert. Das externe Dentallabor sitzt ebenfalls in dem Gebäude. Das eingespielte Team rundet das Objekt ab. Ggf. kann die Praxis durch benachbarte Praxisräume erweitert werden.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr.

Ihr Ansprechpartner

Alexander Schmitt
Telefon: 0162 546 00 00
E-Mail: as@diwium.de



Kennziffer:	1-9534
Art:	Übernahme
Fachrichtung:	Zahnarzt
Praxisform:	Einzelpraxis
Bundesland:	Nordrhein-Westfalen
Postleitzahl:	46...
Anzahl BHZ:	3
Fläche (in m²):	175
Patientenfälle pro Quartal:	700
Anzahl der Mitarbeitenden:	7, davon 1 angestellter Zahnarzt
Umsatz (in €):	640.000
Gewinn (in €):	auf Anfrage
Abgabetermin:	nach Absprache
Mietpreis (in €/Monat):	1.700€ inkl. NK
Kaufpreisforderung (in €):	250.000