

[1-8336] Moderne Praxis mit vielen Erweiterungsmöglichkeiten im Bezirk Eimsbüttel

Räume

- 3 Behandlungszimmer, 5 sind möglich
- Empfang
- Warten
- 2x WC
- Sozialraum
- Aufbereitungsraum mit Tagesslicht
- Röntgenraum
- Labor mit Tagesslicht
- Büro
- Lager
- barrierefreier Zugang möglich
- Miete: 2.337 € zzgl. NK.
- lange Laufzeit des Mietvertrages ist gegeben

Ausstattung

- 2x KaVo 1058, 1x KaVo 1065
- intraorales SternWeber Kleinröntgen (fahrbar)
- Siemens OP 10 OPG mit Dürr VistaScan Combi View
- Melag Melatherm, Melag Vakuklav 40B+, KaVo Quattro Care
- div. Laborgeräte
- Docma Hygienemanagement
- die Praxis ist komplett vernetzt
- D1 Praxissoftware m. 8 Platz EDV-Anlage

Bemerkungen

Sehr schöne und moderne Praxis mit 3 Behandlungszimmern im Bezirk Eimsbüttel. Die Praxis kann um 2 weitere Behandlungszimmer erweitert werden. Sehr gute ÖPNV-Anbindung; 2 Stellplätze in der Tiefgarage gehören ebenfalls mit zu dem Objekt. Eine kurzfristige Übernahme der Praxis ist nach Absprache möglich.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr.

Ihr Ansprechpartner

Alexander Schmitt
Telefon: 0162 546 00 00
E-Mail: as@diwium.de



Kennziffer:	1-8336
Art:	Übernahme
Fachrichtung:	Zahnarzt
Praxisform:	Einzelpraxis
Bundesland:	Hamburg
Postleitzahl:	22...
Anzahl BHZ:	3, 5 sind möglich
Fläche (in m²):	165
Patientenfälle pro Quartal:	438
Anzahl der Mitarbeitenden:	3, davon 1 in VZ und 2 Azubis
Umsatz (in €):	465.000
Gewinn (in €):	177.000
Abgabetermin:	nach Absprache
Mietpreis (in €/Monat):	2.400 inkl. NK.
Kaufpreisforderung (in €):	300.000 VB