

[1-7536] Hamburg: Innovative und gewinnstarke MKG-Praxis in belebtem Stadtteil

Räume

- Empfang
- 2x Wartezimmer
- 1x Klasse 1 OP m. entsprechender Klimatisierung
- 1 OP
- 3x Eingriffsraum
- Aufwachraum
- Sozialraum
- Umkleide im 2. Obergeschoss
- 2x Lager
- Aufbereitungsraum
- 1x Backoffice
- 2x Büro
- Röntgenraum
- Kleines Labor
- Lager
- 3x WC

Ausstattung

- Behandlungseinheiten: 4x Sirona M1+ und 1x Brumaba OP-Stuhl
- Klimatisierung in den Behandlungszimmern sowie im OP
- 4x Mach OP-Leuchte M3 KM, 1x Mach OP-Leuchte M3 DF
- Röntgen: Sirona Orthophos XG plus (digital), Sirona Heliodent DS
- Melag Vacuklav 40 B, Melag Cliniclave, TDI: Miele Professional
- EMS: AIRFLOW Master Piezon, Piezon Master 700
- Elektrochirurgiegerät MD 62
- 1x Zeiss Pro Ergo S7 u. 1x Möller Wedel Mikroskope
- Vision MDL 15 Laser
- PVS: Evident

Bemerkungen

Die umsatz- und gewinnstarke MKG-Praxis befindet sich im 1. Obergeschoss eines Ärztehauses und kann mit einem Personenaufzug erreicht werden. Verkauft wird ein 50 prozentiger Anteil der Praxis. Die Praxis ist für 2-3 Behandler ausgelegt ist. Ausreichend Parkplätze in der hauseigenen Tiefgarage sowie vor dem Gebäude. Optimale ÖPNV-Anbindung durch diverse Buslinien und U-Bahn Anschluss in



| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Kennziffer: | 1-7536 |
| Art: | Übernahme |
| Fachrichtung: | MKG-Chirurgie |
| Praxisform: | Einzelpraxis |
| Bundesland: | Hamburg |
| Postleitzahl: | 20... |
| Anzahl BHZ: | 5 |
| Fläche (in m²): | 474 |
| Patientenfälle pro Quartal: | auf Anfrage |
| Anzahl der Mitarbeitenden: | 13, davon 1 AZ |
| Umsatz (in €): | ca. 2.550.000 |
| Gewinn (in €): | ca. 1.070.000 |
| Abgabetermin: | nach Absprache |
| Mietpreis (in €/Monat): | ca. 14.000 inkl. NK |
| Kaufpreisforderung (in €): | auf Anfrage |

unmittelbarer Nähe. Die mögliche Restlaufzeit des Mietvertrages beträgt noch 18 Jahre.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr.

Ihr Ansprechpartner

Alexander Schmitt
Telefon: 0800 5 22 55 77
E-Mail: as@diwium.de