

## [1-7507] Schleswig-Holstein: große Praxis mit Erweiterungsmöglichkeiten

### Räume

- 4 BHZ
- Röntgenraum
- kleines Labor
- Aufbereitung
- Empfang
- 2x Warten
- 2x Büro
- BackOffice
- Umkleieraum
- Sozialraum
- Lager
- 3x WC

### Ausstattung

- Behandlungszimmer: 3x Ritter Contact, 1x Stern Weber S320 TR, 3 x Sirona Heliodont Kleinröntgen
- Aufbereitung: RDG: 1x T60 tethys, 1x Tecno Gaz Vacuklav B Pro
- Praxissoftware: Dampsoft
- Röntgen: Sirona Orthophos DS digitales OPG

### Bemerkungen

Der Eingang zur Praxis ist ebenerdig und somit barrierefrei. Die klimatisierten Räume sind hell und freundlich. Alle Behandlungszimmer sind digital ausgestattet. Es stehen genügend Parkplätze vor der Praxis zur Verfügung. Zusätzlich besteht die Möglichkeit eine Souterrainwohnung zur Praxiserweiterung anzumieten.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr.

### Ihr Ansprechpartner

Alexander Schmitt  
Telefon: 0162 546 00 00  
E-Mail: [as@diwium.de](mailto:as@diwium.de)



<b>Kennziffer:</b>	1-7507
<b>Art:</b>	Übernahme
<b>Fachrichtung:</b>	Zahnarzt
<b>Praxisform:</b>	Einzelpraxis
<b>Bundesland:</b>	Schleswig-Holstein
<b>Postleitzahl:</b>	24...
<b>Anzahl BHZ:</b>	4 (6 möglich)
<b>Fläche (in m<sup>2</sup>):</b>	251 (Erweiterung um 43 m <sup>2</sup> möglich)
<b>Patientenfälle pro Quartal:</b>	auf Anfrage
<b>Anzahl der Mitarbeitenden:</b>	6 sowie 1 angestellte Zahnärztin
<b>Umsatz (in €):</b>	ca. 642.000
<b>Gewinn (in €):</b>	ca. 257.000
<b>Abgabetermin:</b>	nach Absprache
<b>Mietpreis (in €/Monat):</b>	11 €/m <sup>2</sup> zzgl. NK
<b>Kaufpreisforderung (in €):</b>	auf Anfrage