

## [1-4096] Hamburger Westen: gewinnstarke Praxis in stark wachsendem Stadtteil

### Räume

- 4 BHZ
- Aufbereitungsraum
- kleines Labor
- Röntgenraum
- Wartezimmer
- Sozialraum
- 2x WCs
- Besprechungsraum
- Büro
- Lager im UG

### Ausstattung

- 2x M1 mit Sirona Heliodenten, 2x Adec Behandlungseinheiten
- 1x Vacuklav 40-B, 1x Miele RDG
- Siemens OPG (konventionell)
- Praxissoftware: Dampsoft

### Bemerkungen

An einem stark wachsenden Standort im Hamburger Westen gelegen, befindet sich diese moderne und komplett vernetzte Praxis. Diese ist ebenerdig und verfügt über eine sehr gute ÖPNV-Anbindung.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr.

### Ihr Ansprechpartner

Alexander Schmitt  
Telefon: 0162 546 00 00  
E-Mail: [as@diwium.de](mailto:as@diwium.de)



<b>Kennziffer:</b>	1-4096
<b>Art:</b>	Übernahme
<b>Fachrichtung:</b>	Zahnarzt
<b>Praxisform:</b>	Einzelpraxis
<b>Bundesland:</b>	Hamburg
<b>Postleitzahl:</b>	22...
<b>Anzahl BHZ:</b>	4
<b>Fläche (in m²):</b>	153
<b>Patientenfälle pro Quartal:</b>	auf Anfrage
<b>Anzahl der Mitarbeitenden:</b>	6 inkl. 1 Praxismanagerin
<b>Umsatz (in €):</b>	ca. 800.000
<b>Gewinn (in €):</b>	ca. 360.000
<b>Abgabetermin:</b>	ab sofort
<b>Mietpreis (in €/Monat):</b>	3.576 € inkl. NK
<b>Kaufpreisforderung (in €):</b>	500.000 VB