

[1-1998] Umsatz- und gewinnstarke Praxis in einem Stadtteilzentrum im Westen Hamburgs

Räume

- 4 Behandlungszimmer, 6 sind möglich
- Röntgen
- Besprechung
- Praxislabor
- Aufbereitungsraum
- Warten
- Empfang
- Lager
- Büro
- Sozialraum

Ausstattung

- 2x KaVo E50, 1x KaVo 1058 life, 1x Quint 7000
- digitales Kodak 8000 OPG, Carestream Scanner, 1x Kleinröntgen
- Miele TDI u. Melag Vacuklav 31B
- div. Laborgeräte
- Klimageräte in den Behandlungszimmern
- PVS: Z1
- die Praxis ist komplett vernetzt

Bemerkungen

Umsatz- und gewinnstarke Praxis in einem Stadtteilzentrum im Nordwesten Hamburgs. Optimale ÖPNV-Anbindung und Parkplatzsituation. Die Praxis verfügt über 4 Behandlungszimmer und kann nach Absprache auf 6 erweitert werden. Beide Anteile der Praxisgemeinschaft stehen zum Verkauf, die Mitarbeit eines Teilhabers im Angestelltenverhältnis ist möglich. Zuzahlerleistungen sowie die Prophylaxe sind eingeführt und etabliert. Der Mietvertrag läuft noch mit Optionen bis zum Jahr 2039 und kann dann neu abgeschlossen werden.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr.

Ihr Ansprechpartner

Alexander Schmitt
Telefon: 0162 546 00 00
E-Mail: as@diwium.de



Kennziffer:	1-1998
Art:	Übernahme
Fachrichtung:	Zahnarzt
Praxisform:	Praxisgemeinschaft
Bundesland:	Hamburg
Postleitzahl:	22...
Anzahl BHZ:	4, 6 sind möglich
Fläche (in m²):	220
Patientenfälle pro Quartal:	1.130
Anzahl der Mitarbeitenden:	7
Umsatz (in €):	1.153.000
Gewinn (in €):	486.000
Abgabetermin:	Januar 2024
Mietpreis (in €/Monat):	3.100 zzgl. NK
Kaufpreisforderung (in €):	700.000