

[1-1674] Hamburg: MKG-Praxis mit vielen Erweiterungsmöglichkeiten

Räume

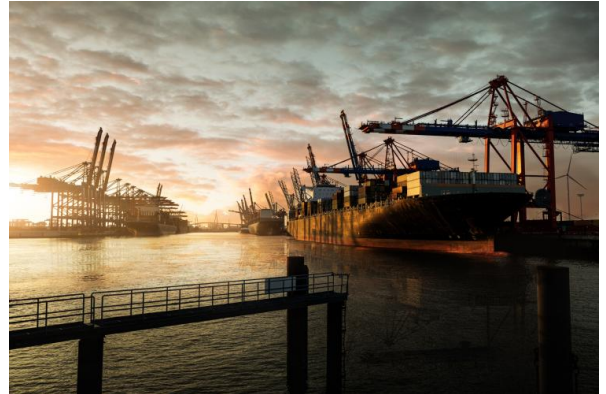
- 4 Behandlungszimmer
- 1 OP
- kompletter OP-Trakt unter Vollnarkose im UG
- Patient- und Mitarbeiterschleusen
- Aufwachraum
- Büro
- Besprechung
- Empfang
- Röntgenraum
- 4x Warten
- 2x Aufbereitungsraum
- Sozialraum
- Umkleide
- diverse Lagerräume und WC
- interner Fahrstuhl

Ausstattung

- Brumaba OP-Liege
- 3x Stand-Alone Behandlungseinheiten
- Sirona Orthophos XG OPG, Sirona Galileos, Sirona Heliodent, Dürr VistaScan
- Novalux OP-Mikroskop
- 2x Melag 40 B Vacuklav, 1x Melag 30 B, 2x Melag Melatherm 10
- div. OP- und Chirurgiegeräte
- PVS: Evident
- die Praxis ist komplett digitalisiert und vernetzt

Bemerkungen

Die Praxis ist auf Mund-Kiefer-Gesichtschirurgie sowie ästhetische Gesichtschirurgie spezialisiert und bietet ein breites Behandlungsspektrum von funktionellen kieferchirurgischen Eingriffen bis hin zu ästhetischen Gesichtsbearbeitungen. Der Praxisinhaber verfügt über eine Doppelqualifikation als Arzt und Zahnarzt sowie über die Facharztanerkennung für Mund-Kiefer-Gesichtschirurgie mit Zusatzqualifikation für plastische und ästhetische Operationen. Zu den Schwerpunkten der Praxis zählen unter anderem Implantologie, rekonstruktive und kieferchirurgische Eingriffe sowie ästhetische Behandlungen im Gesichtsbereich. Ziel des Praxiskonzepts ist es, funktionelle und ästhetische Aspekte der Behandlung miteinander zu verbinden und Patienten eine ganzheitliche Versorgung auf hohem fachlichen



Kennziffer:	1-1674
Art:	Übernahme
Fachrichtung:	MKG-Chirurgie
Praxisform:	Einzelpraxis
Bundesland:	Hamburg
Postleitzahl:	22....
Anzahl BHZ:	4 und 1 OP
Fläche (in m²):	620 über 2 Ebenen
Anzahl der Mitarbeitenden:	6, davon 3 in Teilzeit
Umsatz (in €):	940.000
Gewinn (in €):	460.000
Abgabetermin:	nach Absprache
Mietpreis (in €/Monat):	8.300 inkl. aller NK
Kaufpreisforderung (in €):	auf Anfrage

Niveau zu bieten. Die Behandlungen erfolgen in modernen Praxisräumen mit zeitgemäßer Diagnostik und Therapie. Viele Eingriffe können ambulant durchgeführt werden, bei Bedarf besteht zudem die Möglichkeit zur Kooperation mit einer Belegklinik. Darüber hinaus arbeitet die Praxis eng mit überweisenden Zahnärzten, Kieferorthopäden und weiteren Fachdisziplinen zusammen.

Der Standort zeichnet sich durch eine sehr gute Erreichbarkeit aus und verfügt über eine optimale Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr. Zur Praxis gehören sieben Stellplätze für Patienten und Mitarbeiter. Für die Räumlichkeiten kann ein langfristiger Mietvertrag abgeschlossen werden, wodurch eine hohe Planungssicherheit für den zukünftigen Betreiber gegeben ist.

Aufgrund der großzügigen Flächenstruktur eignen sich die Räumlichkeiten nicht nur für die Fortführung einer MKG-Praxis, sondern bieten auch ideale Voraussetzungen für die Entwicklung eines modernen zahnmedizinischen Zentrums mit mehreren Fachrichtungen.

Auf Wunsch ist eine weitere Mitarbeit des Abgebers als Partner oder als Angestellter möglich.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr.

Ihr Ansprechpartner

Alexander Schmitt

Telefon: 0800 5 22 55 77

E-Mail: as@diwium.de