

[1-0966] Hamburg Bahrenfeld: große und moderne Praxis mit bis zu 6 BHZ. in urbanem Umfeld

Räume

- 3 BHZ., 6 sind möglich
- Empfang
- Warten
- Backoffice
- Aufbereitungsraum
- Labor
- Maschinenraum
- 3x WC, davon 1x barrierefrei
- Büro
- Sozialraum

Ausstattung

- 3x Finndent Behandlungseinheiten
- Kodak 8000 dig. OPG, 2x Kleinröntgen, Dürr Vistascan
- Miele TDI, B22 Vacuklav
- div. Labor- und Prophylaxegeräte
- PVS: Dampfsoft
- die Praxis ist voll digitalisiert und vernetzt

Bemerkungen

Die sehr schöne und moderne Zahnarztpraxis im urbanen Umfeld von Bahrenfeld bietet auf über 250 m² Platz für bis zu 5 BHZ. und einem großzügigen Labor, welches bei Bedarf auch noch Platz für 1 weiteres Zimmer bietet. Zur Praxis gehören 4 eigene Stellplätze und es gibt ausreichend weitere öffentliche Parkplätze in unmittelbarer Nähe zum Gebäude. Auch die ÖPNV-Anbindung ist hervorragend. Der jetzige Mietvertrag läuft noch bis zum Jahr 2034 und kann verlängert bzw. neu abgeschlossen werden.

Die Praxis stellt sich als zahnärztliche Einrichtung dar, die auf individuelle und umfassende Betreuung ausgerichtet ist. Es wird großer Wert auf persönliche Zusammenarbeit und kontinuierliche fachliche Weiterbildung gelegt, um Behandlungen nach aktuellem Stand der zahnmedizinischen Wissenschaft durchzuführen. Regelmäßige Fortbildungen sollen sicherstellen, dass Diagnostik und Therapie mit modernen Methoden und Materialien erfolgen und eine optimale Versorgung erreicht wird.

Zum Leistungsangebot gehören präventive und therapeutische Maßnahmen für Kinder und Erwachsene. Dazu zählen professionelle Prophylaxe und Zahnreinigung zur



Kennziffer:	1-0966
Art:	Übernahme
Fachrichtung:	Zahnarzt
Praxisform:	Einzelpraxis
Bundesland:	Hamburg
Postleitzahl:	22...
Anzahl BHZ:	3, 6 sind möglich
Fläche (in m²):	254
Patientenfälle pro Quartal:	auf Anfrage
Anzahl der Mitarbeitenden:	3
Umsatz (in €):	480.000
Gewinn (in €):	180.000
Abgabetermin:	ab sofort möglich
Mietpreis (in €/Monat):	4.011 zzgl. NK
Kaufpreisforderung (in €):	350.000 VB

Vorbeugung von Erkrankungen, ästhetische Verfahren wie Bleaching, klassische Füllungstherapien zur Versorgung kariöser Defekte sowie die Versorgung mit Kronen. Behandlungen zur Zahnerhaltung, etwa Wurzelkanalbehandlungen (Endodontie), werden ebenso angeboten wie weitere therapeutische Maßnahmen zur langfristigen Erhaltung der Mundgesundheit.

Die Praxis legt Wert darauf, auf Wünsche und Bedürfnisse einzugehen und eine vertrauensvolle Atmosphäre zu schaffen. Durch eine Kombination aus fachlicher Kompetenz, Betreuung und einem ganzheitlichen Behandlungsansatz sollen alle Aspekte der Behandlung gut informiert und begleitet werden.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr.

Ihr Ansprechpartner

Alexander Schmitt
Telefon: 0800 5 22 55 77
E-Mail: as@diwium.de